



Nettokaltmiete: 214,00 EUR
Betriebskosten: 47,00 EUR
Heizkosten: 58,00 EUR
Gesamtmiete: 319,00 EUR
Kaution: 428,00 EUR

Wohnfläche: 47.54 m²
Etage: 1

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

**Verbrauch
/Bedarf In
kWh:** 58

Baujahr: 1980

Wohnungs-ID: 7509/00745/005/0044

Collmener Straße 5, 04680 Colditz

2-ZIMMER-WOHNUNG ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Michèle Jähnel · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

| | |
|----------------------------------|---|
| Baujahr | 1980 |
| Zustand | Gepflegt |
| Wesentliche Energieträger | Fern |
| Energieausweistyp | real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH |
| Energieverbrauchswert | 58.00 kwh |

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 4-stöckige Wohnhaus wurde 1980 erbaut - Im 1. Obergeschoss liegt Ihre neue Wohnung.

Unsere Mieter:innen stehen bei uns an oberster Stelle - Ein Hausmeister kümmert sich um die optimale Pflege der Anlage.

Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen vor der Tür zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 2-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 50 m²

- Laminat-Boden und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen im Badezimmer
- Anthrazite Boden- und weiße Bodenfliesen in der Küche
- Tageslichtbad mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss
- Keller nach Verfügbarkeit
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Trockenraum & Fahrradkeller
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice

LAGE

Willkommen in Colditz-Zschadraß!

In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.

Im Umkreis von wenigen hundert Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung. Die nächste Haltestelle ist nur 3 Gehminuten entfernt.

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe - Hier können Sie spielen und toben oder auch entspannen.

Die Distanz zum Stadtzentrum beträgt circa 2 Kilometer.

SONSTIGES

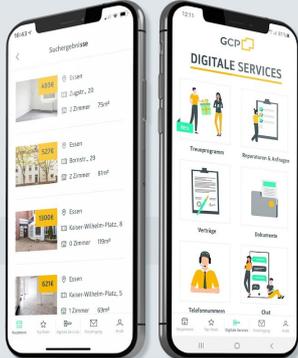
/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



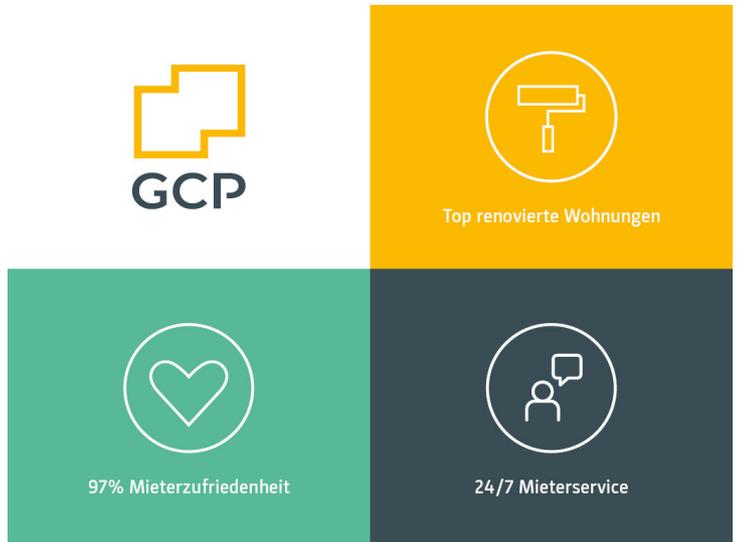
WEITERE BILDER





**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



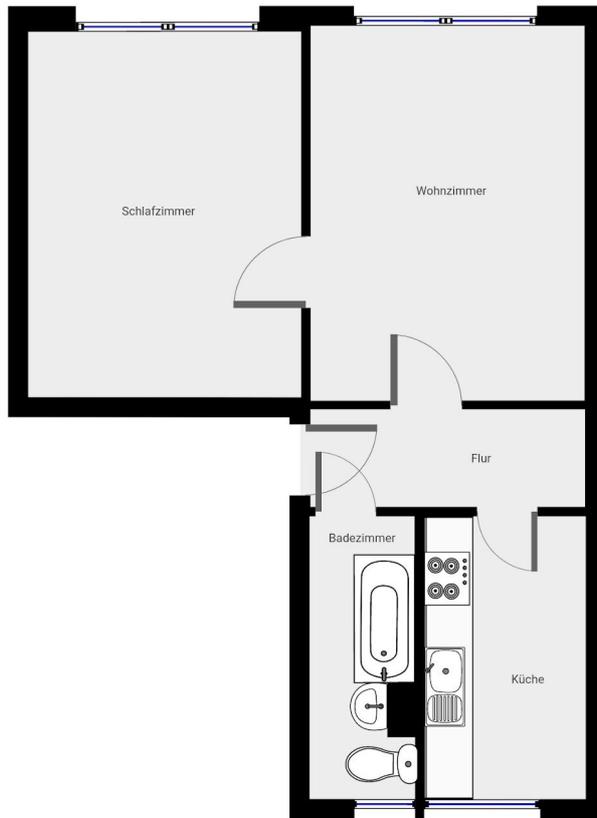

GCP


Top renovierte Wohnungen


97% Mieterzufriedenheit


24/7 Mieterservice

GRUNDRISS



DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDWICHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUF ZU BESCHRAENKEN, GARANTIE, DIE DIE QUALITAET UND DIE PREZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.