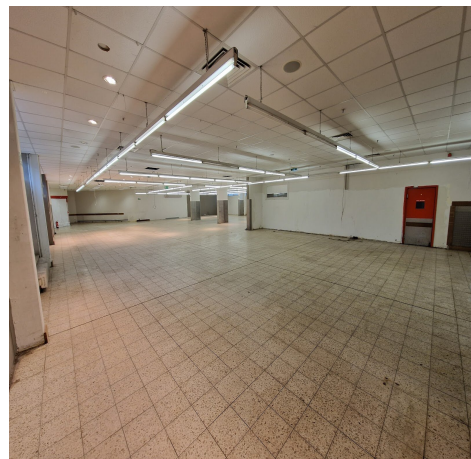




Nettokaltmiete: 15,00 EUR
Betriebskosten: 5.317,50 EUR
Gesamtmiete: 5.332,50 EUR
Kautiön: 3 Nettokaltmieten

Wohnfläche: 709 m²

Baujahr: 1976

Wohnungs-ID: 6007/00629/011/0377

Rodigallee 303, 22043 Hamburg

GEWERBEEINHEIT MIT 709 M² ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Mehmet Akbal · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1976
Zustand	Nach Vereinbarung
Wesentliche Energieträger	Es liegen keine Informationen vor

OBJEKTDESCHEIBUNG

Das mehrstöckige Haus wurde 1976 erbaut - Im Erdgeschoss liegt Ihre neue Gewerbeeinheit.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen und Mitarbeiter:innen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die Gewerbefläche verteilt sich auf circa 709 m².

- ca. 15 Meter Schaufensterfront
- Fliesen-Bodenbelag
- Öffentliche Parkmöglichkeiten
- Mitarbeiter-WC
- Küche
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Hamburg-Jenfeld.

Die Gewerbeeinheit befindet sich zentral gelegen in einem Einkaufszentrum und in unmittelbarer Nähe zu Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs.

Die Anbindung an das Straßennetz ist sehr gut.

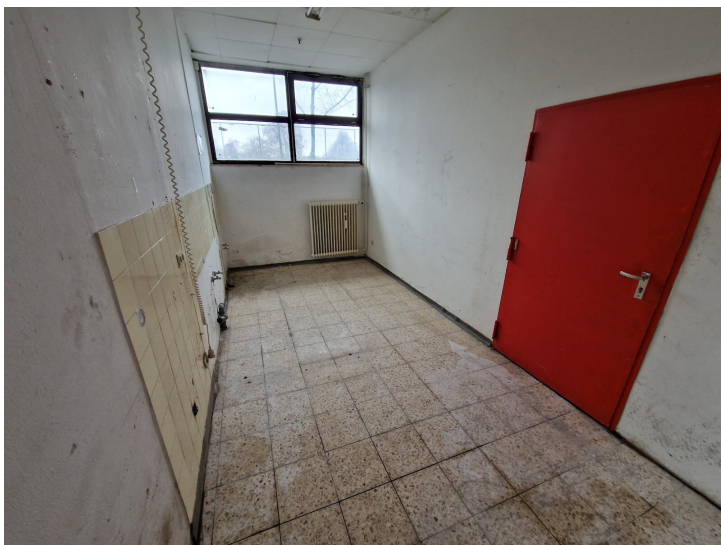
Für eine entspannte Pause können Sie und Ihre Mitarbeiter:innen nahegelegene Grünflächen oder die Angebote im Einkaufszentrum und in der weiteren Umgebung nutzen.

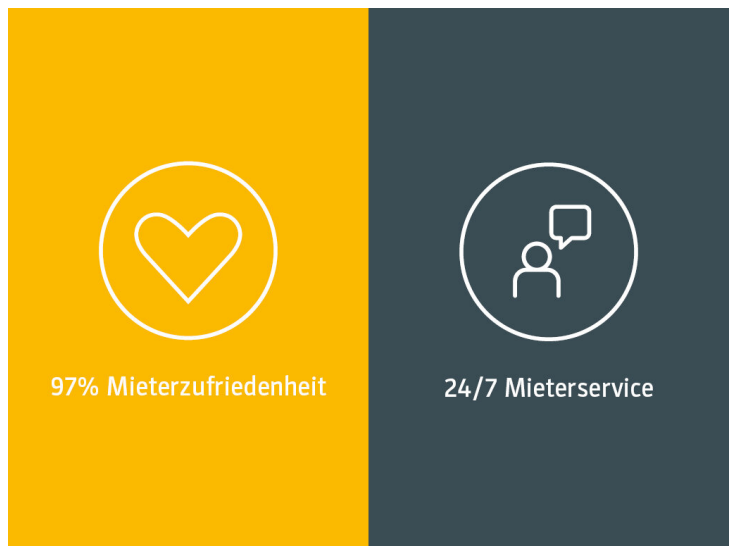
SONSTIGES

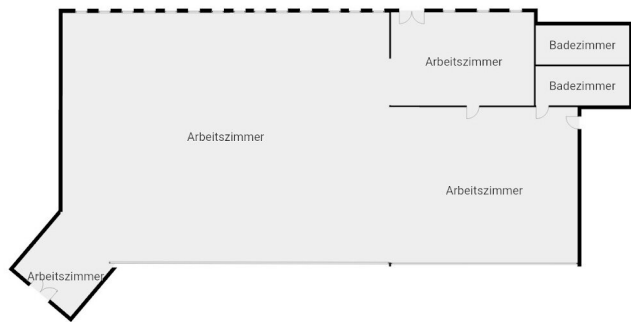
/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER







DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDWACHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUFG ZU BESCHRAENKEN, GARANTEN, DIE DIE QUALITAT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.