



Nettokaltmiete: 330,70 EUR
Betriebskosten: 74,99 EUR
Heizkosten: 121,19 EUR
Gesamtmiete: 526,88 EUR
Kautions: 661,20 EUR

Wohnfläche: 68.86 m²
Etage: 4

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

Verbrauch
/Bedarf In
kWh: 98

Baujahr: 1971

Wohnungs-ID: 5109/00793/010/0099

Steigerstr. 26, 06295 Lutherstadt Eisleben

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Ines Kretschmann · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

| | |
|----------------------------------|---|
| Baujahr | 1971 |
| Zustand | Renoviert |
| Wesentliche Energieträger | Fern |
| Energieausweistyp | real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH |
| Energieverbrauchswert | 97.80 kwh |

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 5-stöckige Wohnhaus wurde 1971 erbaut - im obersten Geschoss liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

*Aktion: 1000 EUR Amazon/Aral/Ikea/Media Markt/Obi/Roller/Wunschgutschein

Sie erhalten von uns für den Abschluss eines gültigen Mietvertrages für eine Wohnung der Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland in Lutherstadt Eisleben einen Wertgutschein in Höhe von 1000 EUR für Amazon/Aral/Ikea/Media Markt/Obi/Roller/Wunschgutschein geschenkt, wenn Sie (i) bisher in keinem Mietverhältnis über ein von der Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland verwaltetes Mietobjekt stehen („Neumieter:in“), (ii) die erste Monatsmiete (Warmmiete) sowie die Kautions überwiesen sind und (iii) der Mietvertrag unbefristet oder mit einer Mindestmietdauer von einem Jahr rechtsgültig bis zum 31.12.2023 abgeschlossen wurde. Eine Barauszahlung ist nicht möglich. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Übergabe des Wertgutscheins erfolgt ca. 6 Wochen nach Vertragsbeginn, sofern die vollständige Kautionszahlung sowie die Zahlung der ersten Monatsmiete eingegangen sind. Nur eine Aktion pro Haushalt.

AUSSTATTUNG

Die Wohnung erstreckt sich mit ihren 3 Zimmern auf fast 69 m² und bietet

- Erstbezug nach Sanierung
- Balkon
- WG-geeignet
- PVC-Bodenbelag in Laminatoptik und helle Raufasertapete in Wohnräumen
- Dunkle Boden- und helle Wandfliesen in der Küche
- Neue Einbauküche
- Helle Boden- und Wandfliesen im Bad
- Badewanne
- Keller
- Mietersprechstunde & Mieterservice
- 24/7 Mieterservice

LAGE

Das Wohnhaus befindet sich in der kultureichen Lutherstadt Eisleben.

Der berühmte Eisleber Wiesenmarkt, zahlreiche Sehenswürdigkeiten, Museen und Geschäfte des täglichen Bedarfs wie Supermärkte (z.B. Netto), Schulen, Ärzte, und Apotheken sind in unmittelbarer Nähe. Weitere Parks und Freizeiteinrichtungen befinden sich ebenfalls in der Nähe und sind leicht erreichbar.

Innerhalb von wenigen Minuten mit dem PKW gelangen Sie in das Zentrum von Lutherstadt Eisleben.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



WEITERE BILDER



Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice