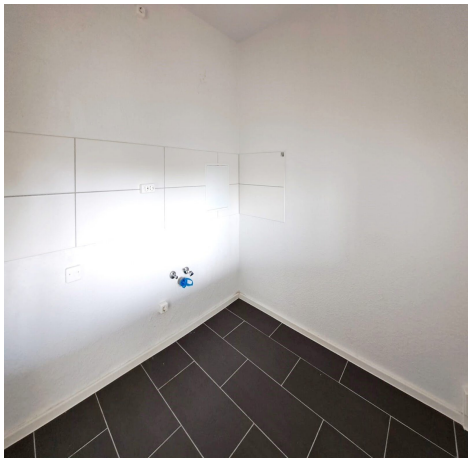


Nettokaltmiete:	321,00 EUR
Betriebskosten:	83,00 EUR
Heizkosten:	91,00 EUR
Gesamtmiete:	**495,00 EUR**
Kaution:	642,00 EUR
Wohnfläche:	62.81 m^2
Etage:	5
Ausweistyp:	real-estate.detail.energyPerformanceC
Energieträger:	Fern
Verbrauch /Bedarf In kWh:	59
Baujahr:	1972

Wohnungs-ID: 5053/00657/003/0026

Rasgrader Straße 18, 17034 Neubrandenburg

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Stegk · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.

GCP

WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1972
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Fern
Energieausweistyp	real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH
Energieverbrauchswert	59.00 kwh

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 5-stöckige Wohnhaus wurde 1980 erbaut - In der 5. Etage liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 3-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 62 m²

- Balkon
- WG-geeignet
- PVC-Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Bad mit Badewanne
- Keller je nach Kapazität
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Fahrradkeller
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Neubrandenburg - auf dem Datzeberg.
In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.
Im Umkreis von wenigen hunderten Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.
Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.
Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

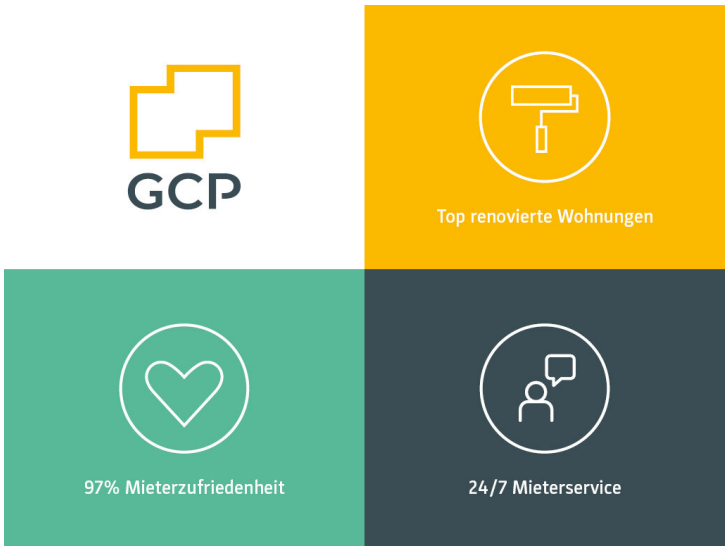
SONSTIGES

/configuration/sonstiges

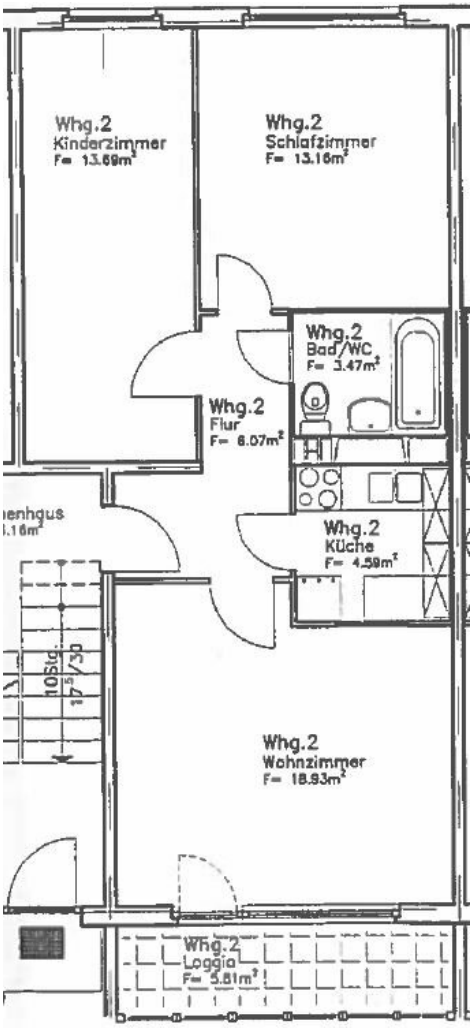
Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER

WEITERE BILDER



GRUNDRISS


Whg.2
Kinderzimmer
F= 13.69m²
Whg.2
Schlafzimmer
F= 13.16m²
Whg.2
Bad/WC
F= 3.47m²
Whg.2
Flur
F= 6.07m²
Whg.2
Küche
F= 4.59m²
Whg.2
Wohnzimmer
F= 18.93m²
Whg.2
Loggia
F= 5.81m²