



Nettokaltmiete: 403,00 EUR
Betriebskosten: 117,00 EUR
Heizkosten: 98,00 EUR
Gesamtmiete: 618,00 EUR
Kaution: 806,00 EUR

Wohnfläche: 42.32 m²
Etage: 5

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

Verbrauch
/Bedarf In
kWh: 92

Baujahr: 1970

Wohnungs-ID: 5125/00633/001/0072-1

Woldegker Straße 34, 17033 Neubrandenburg

2-ZIMMER-WOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Frank Stegk · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

| | |
|----------------------------------|---|
| Baujahr | 1970 |
| Zustand | Gepflegt |
| Wesentliche Energieträger | Fern |
| Energieausweistyp | real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH |
| Energieverbrauchswert | 92.00 kwh |

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 11-stöckige Wohnhaus wurde 1970 erbaut - In der 5. Etage liegt Ihre neue Wohnung. Ein Personenaufzug bringt Sie bequem in die gewünschte Etage.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 2-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 44 m².

- PVC- Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Einbauküche
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Weiße Boden- und Wandfliesen im Bad
- Bad mit Dusche
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Fahrradkeller
- Personenaufzug
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Neubrandenburg - im Stadtteil Katharinenviertel.

In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.

Im Umkreis von wenigen hundert Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



WEITERE BILDER



**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice

GRUNDRISS

