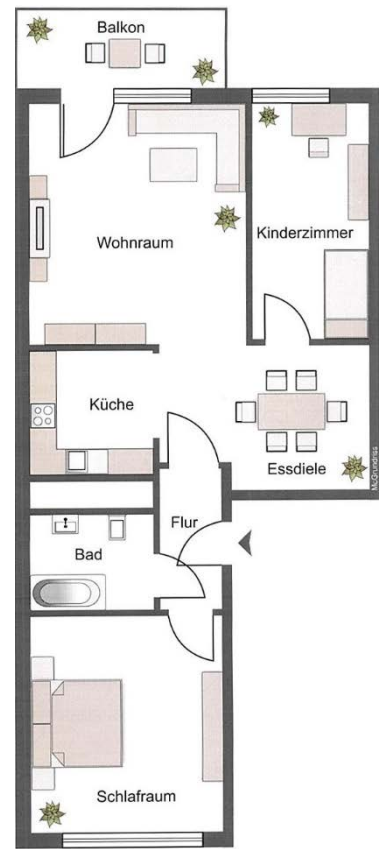


## Zentrale Lage und familienfreundlichen Umgebung!

Zentrale Lage, ein familienfreundliches Wohnumfeld, sehr gute ÖPNV-Anbindung und eine ausgezeichnete Mieterbetreuung – all das bieten wir unseren Mietern in Bremerhaven!

### WOHNBEISPIEL:

Größe: 63 m<sup>2</sup>  
 Anzahl Zimmer: 3  
 Nettokaltmiete: 252 €  
 Betriebskosten: 101 €  
 Heizkosten: 91 €  
 Kautions: 3 Nettokaltmieten



Alle Wohnungen von GCP in Bremerhaven werden vollständig renoviert übergeben. Der Renovierungsstandard umfasst einen hochwertigen, wohnlichen Laminatfußboden im gesamten Wohn- und Schlafbereich sowie weiße Raufasertapete an den Wänden. Küche und Bad sind mit dunklen Boden- und hellen Wandfliesen bestückt. Das Bad verfügt über eine komfortable Badewanne. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf den Balkon mit Blick ins Grüne. Wir bieten in Bremerhaven natürlich auch Wohnungen ohne Balkon und / oder mit Duschbad an.

Die Lebensqualität hier ist dank der zentralen Lage und zahlreicher Parks mit Spielplätzen sowie begrünter Innenhöfe sehr hoch. Kurze Wege zu diverse Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitaktivitäten zeichnet diese Lage aus. Busbahnhaltstellen befinden sich im direkten Umfeld, der Hauptbahnhof ist fußläufig oder mit dem ÖPNV erreichbar.

### Ihre Vorteile im Überblick:

- ✓ Edle Fliesen in Schwarz-Weiß-Optik
- ✓ Zumeist mit Balkon und Blick ins Grüne
- ✓ Begrünter Hof und Spielplatz in der Nähe
- ✓ ÖPNV und Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß erreichbar
- ✓ Mieterbetreuung vor Ort, Hausmeisterservice, 24-Stunden-Service-Telefon, TÜV-geprüfte Service-Qualität, Mieterportal mit Login-Bereich, Mieterfeste u.v.m.

[Hier klicken und Besichtigung vereinbaren](#)

**Genau Ihre Traumwohnung? Dann vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin vor Ort!**

Vermietung: 0800 646 377 201 (kostenfrei aus allen dt. Netzen)

Email: [post@grandcityproperty.de](mailto:post@grandcityproperty.de)

\*Ein Energieausweis kann zum Besichtigungstermin vorgelegt werden.

## Tolle Lage zum kleinen Preis - Singles und Paare herzlich willkommen!

Zentrale Lage, ein freundliches Wohnumfeld, sehr gute ÖPNV-Anbindung und eine ausgezeichnete Mieterbetreuung – all das bieten wir unseren Mietern in Bremerhaven!

### WOHNBEISPIEL:

Größe: 50 – 69 m<sup>2</sup>  
Anzahl Zimmer: 2  
Nettokaltmiete: 240 - 300 €  
Betriebskosten: 105 - 120 €  
Heizkosten: 60 - 84 €  
Kaution: 3 Nettokaltmieten



Musterbild



Musterbild



Musterbild

Alle Wohnungen von GCP in Bremerhaven werden vollständig renoviert übergeben. Der Renovierungsstandard umfasst einen hochwertigen, hellen Laminatfußboden im gesamten Wohn- und Schlafbereich sowie weiße Raufasertapete an den Wänden. Küche und Bad sind mit dunklen Boden- und hellen Wandfliesen bestückt. Das Bad verfügt über eine komfortable Badewanne. Den Balkon mit Blick ins Grüne, betreten Sie vom Wohnzimmer aus. Wir bieten in Bremerhaven natürlich auch Wohnungen ohne Balkon und / oder mit Duschbad an.

Die Lebensqualität hier ist dank der zentralen Lage und zahlreicher Parks sowie begrünter Innenhöfe sehr hoch. Kurze Wege zu diverse Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitaktivitäten zeichnet diese Lage aus. Busbahnhaltstellen befinden sich im direkten Umfeld, der Hauptbahnhof ist fußläufig oder mit dem ÖPNV erreichbar.

### Ihre Vorteile im Überblick:

- ✓ Edle Fliesen in Schwarz-Weiß-Optik
- ✓ Zumeist mit Balkon und Blick ins Grüne
- ✓ Begrünter Hof
- ✓ ÖPNV und Einkaufsmöglichkeiten zu Fuß erreichbar
- ✓ Mieterbetreuung vor Ort, Hausmeisterservice, 24-Stunden-Service-Telefon, TÜV-geprüfte Service-Qualität, Mieterportal mit Login-Bereich, Mieterfeste u.v.m.

**Hier klicken und Besichtigung vereinbaren**

**Genau Ihre Traumwohnung? Dann vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin vor Ort!**

Vermietung: 0800 646 377 201 (kostenfrei aus allen dt. Netzen)

Email: [post@grandcityproperty.de](mailto:post@grandcityproperty.de)

\*Ein Energieausweis kann zum Besichtigungstermin vorgelegt werden.