



Nettokaltmiete: 40,00 €  
Gesamtmiete: 40,00 €  
Kaution: auf Anfrage

Wohnungs-ID: 5067/00869/004/0012

Hermannsburg 13a, 28259 Bremen

# GARAGE GESUCHT? ABSCHLIESSBARE GARAGE AUF GARAGENHOF IN HUCHTING - HERMANNSBURG

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Laura Sawazky · Zentrales Vermietungscenter:  
[vermietung@grandcityproperty.de](mailto:vermietung@grandcityproperty.de)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



## WEITERE INFORMATIONEN

<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Wesentliche Energieträger</b>	Es liegen keine Informationen vor

## OBJEKTBESCHREIBUNG

- Abschließbare Garage auf einem Garagenhof
- Der Hof selbst ist noch durch ein weiteres Tor gesichert
- Nr. 17

## AUSSTATTUNG

Alle angegebenen Mieten verstehen sich grundsätzlich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer. Bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen erfolgt die Vermietung umsatzsteuerfrei.

## LAGE

Willkommen in Bremen - im Stadtteil Huchting  
In einer ruhigen Nebenstraße liegt der Garagenhof einer gepflegte Wohnanlage im Innenhof.

## SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: [grandcityproperty.de/datenschutz](http://grandcityproperty.de/datenschutz).

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispiefotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

**Hinweis:** Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispieldbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

## WEITERE BILDER



A promotional graphic for the GCP app. It features two smartphones side-by-side, both displaying the app's interface. The left phone shows a list of properties for rent, and the right phone shows various service options like maintenance and documentation. Above the phones, there is a stylized logo consisting of three overlapping rectangles. To the right of the phones, the text reads: "Alles in einer App: Wohnungsangebote, Mieter-Service und Treueprogramm!" Below this, it says "Jetzt QR-Code scannen und GCP App downloaden!" and includes a QR code.

