Nettokaltmiete:	355,00 EUR
Betriebskosten:	73,00 EUR
Heizkosten:	67,00 EUR
Gesamtmiete:	**495,00 EUR**
Kaution:	710,00 €
Wohnfläche:	44.33 m^2
Etage:	1
Ausweistyp:	real-estate.detail.energyPerformanceC
Energieträger:	Gas
Verbrauch /Bedarf In kWh:	98
Baujahr:	1938

Wohnungs-ID: 5045/00581/003/0011

Rathenaustraße 34, 04509 Delitzsch

2-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Nicole Möritz · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.

GCP

WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1938
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Gas
Energieausweistyp	real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH
Energieverbrauchswert	98.00 kwh

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 2-stöckige Wohnhaus wurde 1938 erbaut - In der 1. Etage liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 2-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 44 m²

- Balkon
- WG-geeignet
- PVC- Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Weiße Boden- und Wandfliesen im Bad
- Tageslichtbad mit Dusche
- Keller je nach Kapazität
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Trockenraum
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Delitzsch - im Stadtteil Ost.
In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.
Im Umkreis von wenigen hunderten Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.
Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.
Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

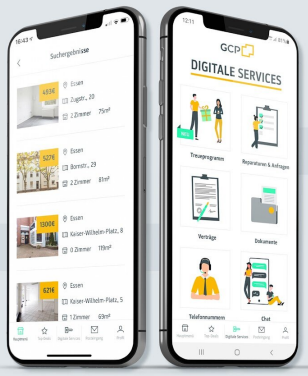
WEITERE BILDER

GCP

Top renovierte Wohnungen

97% Mieterzufriedenheit

24/7 Mieterservice



Alles in einer App:

Wohnungsangebote, Mieter-Service und Treueprogramm!

Jetzt QR-Code scannen und GCP App downloaden!

GRUNDRISS

DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEGLICHE GARANTIE GELIEFERT. SENSOPIA GEWÄHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUF ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEN, DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.