



Nettokaltmiete: 317,00 EUR
Betriebskosten: 81,00 EUR
Heizkosten: 107,10 EUR
Gesamtmiete: 505,10 EUR
Kautions: Auf Anfrage

Wohnfläche: 60,85 m²
Etage: 4

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

Verbrauch /Bedarf In kWh: 87

Baujahr: 1980

Wohnungs-ID: 5107/01185/004/0042

Ludwig-Bethcke-Str. 4, 06132 Halle (Saale)

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Ines Kretschmann · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1980
Zustand	Nach Vereinbarung
Wesentliche Energieträger	Fern
Energieausweistyp	real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH
Energieverbrauchswert	87.00 kwh

OBJEKTbeschreibung

Das 4-stöckige Wohnhaus wurde 1982 erbaut - In der obersten Etage liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 3-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 61 m².

- Balkon
- WG geeignet
- Laminat-Bodenbelag und Raufasertapete in Wohnräumen
- Laminat-Bodenbelag und weiße Wandfliesen in der Küche
- Weiße Boden- und Wandfliesen im Bad
- Tageslichtbad mit Badewanne
- Kelleranteil je nach Kapazität
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunden

LAGE

In einer ruhigen Nebenstraße im Stadtteil Silberhöhe liegt Ihre neue Wohnung!

Im Umkreis von 5 Minuten befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung - in nur 5 Minuten erreichen Sie die nächste Haltestelle der S-Bahn und Straßenbahn zu Fuß!

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe - Hier können Sie spielen und toben oder auch entspannen. Außerdem befinden sich ein Sportplatz, und ein Schwimmbad in der Nähe.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



EINEN LINK ZUM
VIDEO-RUNDGANG FINDEN
SIE WEITER UNTEN IN
DIESER ANZEIGE





**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice

GRUNDRISS



Alle Maße sind ca. Angaben, Abweichungen sind möglich.