



Nettokaltmiete:	280,00 €
Betriebskosten:	38,00 €
Heizkosten:	36,00 €
Gesamtmieta:	354,00 €
Kautia:	560,00 EUR
Wohnfläche:	28.77 m ²
Etaga:	1
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Gas
Verbrauch /Bedarf in kWh:	100
Baujahr:	1900

Wohnungs-ID: 5055/00682/001/0007

Reideburger Straße 23, 06112 Halle (Saale)

1-ZIMMER-WOHNUNG ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Stefanie Bremer · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1900
Zustand	Es liegen keine Informationen vor
Wesentliche Energieträger	Gas
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	99.80 kwh

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 4-stöckige Wohnhaus wurde 1900 erbaut - In der 1. Etage liegt Ihre neue Wohnung.

Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice.

AUSSTATTUNG

Die 1-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 29m²

- separate Küche
- Laminat- Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Beige Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Beige Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Innenliegendes Bad mit Dusche
- Haustiere nach Vereinbarung
- Hausmeisterservice

LAGE

Willkommen in Halle - im Stadtteil Nördliche Innenstadt.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: grandcityproperty.de/datenschutz.

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER

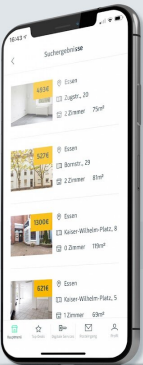
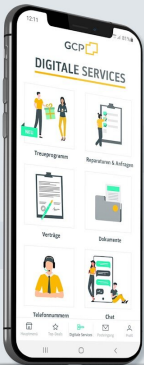




Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!







Top renovierte
Wohnungen

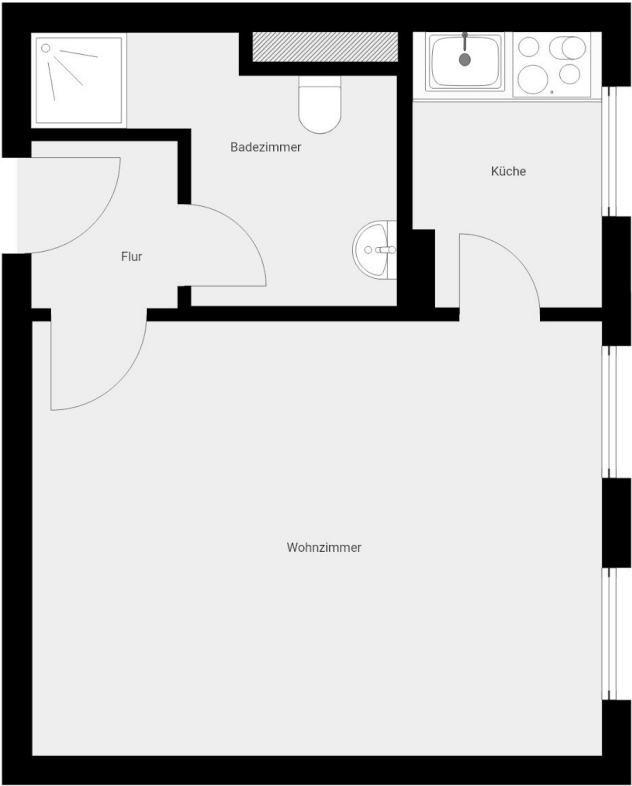


Höchste
Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice

WEITERE BILDER



DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDWACHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUUF ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEEN, DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.