



Nettokaltmiete: 242,00 EUR
Betriebskosten: 68,00 EUR
Heizkosten: 44,00 EUR
Gesamtmieta: 354,00 EUR
Kautia: 484,00 EUR

Wohnfläche: 22 m²
Etage: 9

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

**Verbrauch
/Bedarf In
kWh:** 105
Baujahr: 1966

Wohnungs-ID: 5050/00569/010/0836-1

Zerbster Straße 43, 06124 Halle (Saale)

1-ZIMMER-WOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Stefanie Bremer · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1966
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Fern
Energieausweistyp	real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH
Energieverbrauchswert	105.00 kwh

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 10-stöckige Wohnhaus wurde 1977 erbaut - In der 9. Etage liegt Ihre neue Wohnung. Ein Personenaufzug bringt Sie bequem in die gewünschte Etage.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 1-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 22 m²

- Einbauküche
- PVC- Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- PVC- Bodenbelag- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Weiße Boden- und Wandfliesen im Bad
- Innenliegendes Bad mit Dusche
- Haustiere nach Vereinbarung
- Personenaufzug
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Halle - im Stadtteil westliche Neustadt.

In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.

Im Umkreis von wenigen hundert Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



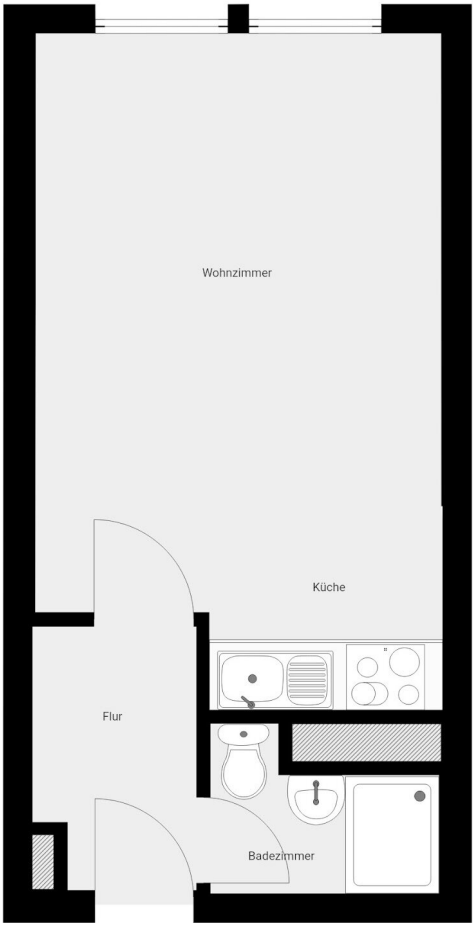
Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice



DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDWACHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUF ZU BESCHRAENKEN, GARANTIE, DIE DIE QUALITAT UND DIE PREZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.