Nettokaltmiete:	282,45 EUR
Betriebskosten:	72,66 EUR
Heizkosten:	90,24 EUR
Gesamtmiete:	**445,35 EUR**
Kaution:	564,90 EUR
Wohnfläche:	58.6 m^2
Etage:	3
Energieträger:	Oel
Baujahr:	1963

Wohnungs-ID: 5109/00782/004/0024

Straße der Freundschaft 15, 39624 Kalbe (Milde)

3-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Elona Streicher · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.

GCP

WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1963
Zustand	Gepflegt
Wesentliche Energieträger	Oel

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 3-stöckige Wohnhaus wurde 1963 erbaut - In der 3. Etage liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

"*Aktion: 1 Kaltmiete geschenkt
Sie erhalten von uns für den Abschluss eines gültigen Mietvertrages eine Kaltmietfreie Zeit von 1 Monat, wenn Sie (i) bisher in keinem Mietverhältnis über ein von der Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland verwaltetes Mietobjekt stehen („Neumieter“) und (ii) der Mietvertrag unbefristet oder mit einer Mindestmietdauer von einem Jahr rechtsgültig bis zum 301.12.2024 abgeschlossen wurde. Eine Barauszahlung ist nicht möglich. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Mieterlass erfolgt erst nach vollständiger Kautionszahlung sowie Zahlung der ersten Monatsmiete."

AUSSTATTUNG

Die 3-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 59 m²

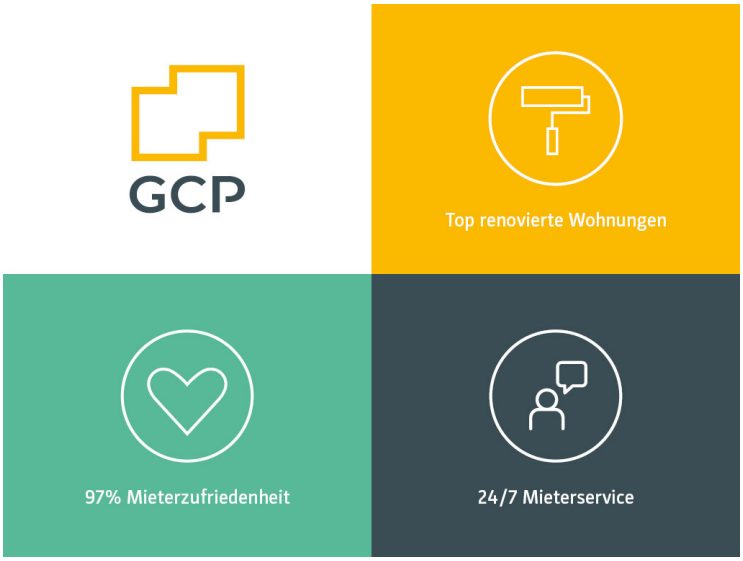
- Balkon
- WG-geeignet
- Laminat Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- helle Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- helle Boden- und helle Wandfliesen im Bad
- Tageslichtbad mit Dusche
- Keller je nach Kapazität
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Fahrradkeller
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Kalbe Milde - im Stadtteil Petersberg.
In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage.
Im Umkreis von wenigen hunderten Metern befinden sich Supermärkte und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Für die Kleinen gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.
Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.
Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER