



Nettokaltmiete:	40,00 €
Gesamtmiete:	40,00 €
Kaution:	auf Anfrage

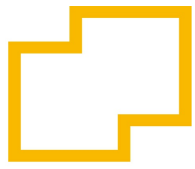
Wohnungs-ID: 5132/00476/003/0017

Walter-Markov-Ring 1 - 9, 04288 Leipzig

# "DEIN AUTO VERDIENT DEN BESTEN PLATZ - UND DEN GIBT'S HIER!"\*\*\*TIEFGARAGENSTELLPLATZ

Jetzt Besichtigung vereinbaren:  
Anja Dietrich · Zentrales Vermietungscenter:  
[vermietung@grandcityproperty.de](mailto:vermietung@grandcityproperty.de)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



**GCP**

## WEITERE INFORMATIONEN

Zustand

Gepflegt

Wesentliche Energieträger

Es liegen keine Informationen vor

## OBJEKTbeschreibung

Sichern Sie sich Ihren privaten Parkplatz!

In vielen unserer Objekte bieten wir Ihnen die Möglichkeit, private Parkplätze anzumieten. Jetzt anfragen und bequem parken – schnell, einfach und stressfrei! Sprechen Sie uns an!

## AUSSTATTUNG

Sie suchen einen Tiefgaragen-Stellplatz? Dann sind Sie hier genau richtig!

Zur Vermietung steht ein Tiefgaragenstellplatz in einer gepflegten Wohnanlage. Eine großzügige Zufahrt zum Stellplatz ermöglicht ein bequemes Befahren und Parken.

Hinweis:

Alle angegebenen Mieten verstehen sich grundsätzlich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Die Anmietung eines Stellplatzes ist von der Umsatzsteuer befreit, sofern der Stellplatz im Zusammenhang mit einem Wohnraummietvertrag (einheitliches Mietverhältnis) abgeschlossen wird.

## LAGE

Leipzig - Holzhausen, Walter-Markov-Ring 1 - 9 / 49 - 57

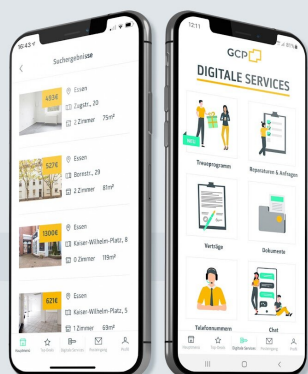
## SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: [grandcityproperty.de/datenschutz](https://grandcityproperty.de/datenschutz).

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

**Hinweis:** Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.



**Alles in einer App:  
Wohnungsangebote,  
Mieter-Service und  
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code  
scannen und GCP  
App downloaden!



Höchste  
Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice