

Nettokaltmiete: 440,00 EUR
Betriebskosten: 112,00 EUR
Heizkosten: 83,00 EUR
Gesamtmiere: 635,00 EUR
Kaution: 1.320,00 EUR

Wohnfläche: 39.32 m²

Ausweistyp: real-estate.detail.energyPerformanceC

Energieträger: Fern

**Verbrauch
/Bedarf In
kWh:** 188

Baujahr: 1969

Wohnungs-ID: 5031/00257/001/0139

Freiberger Ring 3, 68309 Mannheim

1-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Sezen Geyik · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1969
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Fern
Energieausweistyp	real-estate.detail.energyPerformanceCertificateType.VERBRAUCH
Energieverbrauchswert	187.60 kwh

OBJEKTBSCHREIBUNG

Das 22-stöckige Wohnhaus wurde 1969 erbaut - In der 13. Etage liegt Ihre neue Wohnung. Ein Personenaufzug bringt Sie bequem in die gewünschte Etage.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Die 1-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 39 m²

- Balkon
- Laminat-Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Laminat-Boden- und graue Wandfliesen in der Küche
- Graue Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Innenliegendes Bad mit Dusche
- Zusätzlicher Abstellraum
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Wasch-/ Trockenraum & Fahrradkeller
- Personenaufzug
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Mannheim - im Stadtteil Vogelstang.

In einer belebten Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage und Ihr neues Zuhause.

In direkter Umgebung finden Sie Supermärkte und weitere Einkaufsmöglichkeiten.

Zudem gibt es Schulen und Kindergärten, die zu Fuß gut erreichbar sind.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.

Die nächste Station für Busse und Straßenbahnen erreichen Sie innerhalb weniger Minuten.

Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



**Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!**

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



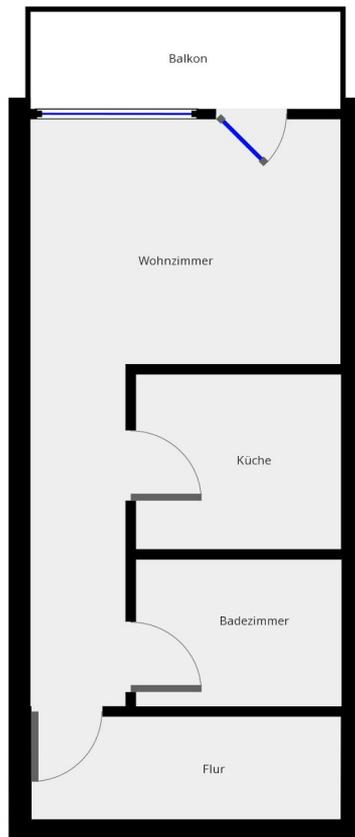
Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice



DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEGLICHE GARANTIE GELEBERT. SENSOFIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, ERNSCHLIESSELICH OHNE SICH JEDOCHE DARAUF ZU BESCHRANKEN, GARANTIEREN, DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.