



Nettokaltmiete:	330,00 EUR
Betriebskosten:	139,00 EUR
Heizkosten:	91,00 EUR
Gesamtmiete:	560,00 EUR
Kaution:	990,00 EUR
Wohnfläche:	55 m ²
Etage:	3
Energieträger:	Gas
Baujahr:	1962

Wohnungs-ID: 6016/01189/001/0010

Halterner Straße 69, 45657 Recklinghausen

2-ZIMMER-WOHNUNG ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Silke Jürgens · Zentrales Vermietungscenter:

vermietung@grandcityproperty.de · +49 30 346 55 777 (Mo-Fr 7-19 Uhr)

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1962
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Gas

OBJEKTBSCHREIBUNG

Das 3-stöckige Wohnhaus wurde 1962 erbaut - In der 3. Etage, im Dachgeschoss, liegt Ihre neue Wohnung.

Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

***Aktion: 150 EUR Amazon/MediaMarkt/Saturn**

Sie erhalten von uns für den Abschluss eines gültigen Mietvertrages für eine Wohnung der Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland in Lünen einen Wertgutschein in Höhe von 150 EUR Amazon/MediaMarkt/Saturn geschenkt, wenn Sie (1) bisher in keinem Mietverhältnis über ein von der Grand City Property Ltd - Zweigniederlassung Deutschland verwaltetes Mietobjekt stehen („Neumieter:in“), (2) die erste Monatsmiete (Warmmiete) sowie die Kautionszahlung überwiesen sind und (3) der Mietvertrag unbefristet oder mit einer Mindestmietdauer von einem Jahr rechtsgültig bis zum 30.09.2024 abgeschlossen wurde. Eine Barauszahlung ist nicht möglich. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Übergabe des Wertgutscheins erfolgt ca. 6 Wochen nach Vertragsbeginn, sofern die vollständige Kautionszahlung sowie die Zahlung der ersten Monatsmiete eingegangen sind. Nur eine Aktion pro Haushalt.

AUSSTATTUNG

Die 2,5-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 55 m²

- Laminat- Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Bad mit Badewanne
- Haustiere nach Vereinbarung
- Gemeinschaftlicher Wasch-/ Trockenraum & Fahrradkeller
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Willkommen in Recklinghausen.

In einer belebten und gut angebundenen Nebenstraße mit öffentlichen Parkmöglichkeiten liegt die gepflegte Wohnanlage.

Im Umkreis befinden sich Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs.

Schulen und Kindergärten sind zu Fuß sehr gut erreichbar.

Nahegelegene Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs gewährleisten eine gute Anbindung.

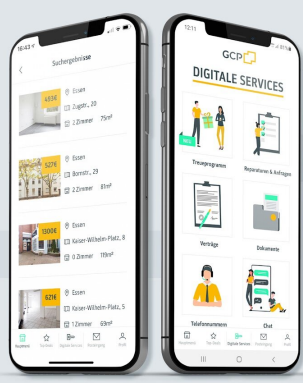
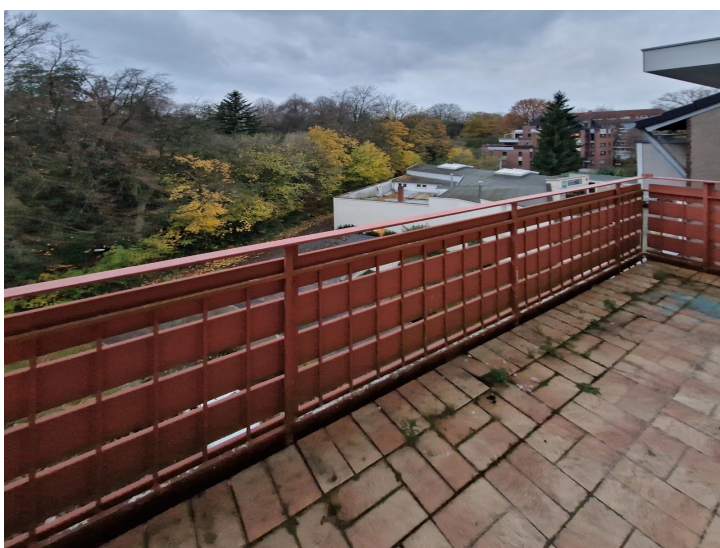
Für die Freizeitgestaltung dienen Parks und Grünanlagen in der Nähe, sowie Sportvereine in der Umgebung.

SONSTIGES

/configuration/sonstiges

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER





Alles in einer App:
Wohnungsangebote,
Mieter-Service und
Treueprogramm!

Jetzt QR-Code
scannen und GCP
App downloaden!



WEITERE BILDER



Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice

